



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ЗАХИРАМЖ

2021 оны 10 сарын 22 өдөр

Дугаар А/828

Улаанбаатар хот

Хуулийн хэрэгжилтийг хангах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.1.6 "а", 29.2 дахь хэсгийг үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1. Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хотын эрх зүйн байдлын тухай хууль, Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгыг 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс дагаж мөрдөхтэй холбогдуулан шинээр боловсруулах дүрэм, журам, шийдвэрийн жагсаалтыг нэгдүгээр, нийслэлийн болон нийслэл хотын хэрэгжүүлэх зохицуулалт бүхий чиг үүргийн жагсаалтыг хоёрдугаар хавсралтаар баталсугай.

2. Энэ захирамжийн 1 дүгээр хавсралтад заасан асуудлыг судалж, холбогдох дүрэм, журам, шийдвэрийн төслийг боловсруулж 2021 оны 12 дугаар сарын 15-ны өдрийн дотор Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулахыг хариуцан боловсруулах байгууллагын удирдлагуудад үүрэг болгосугай.

3. Энэ захирамжийн 2 дугаар хавсралтад заасан болон хуульд заасан нийслэлийн болон нийслэл хотын чиг үүрэгт хамаарах асуудлыг судалж шинэчлэх, шинээр боловсруулах шаардлагатай зохицуулалт (дүрэм, журам, заавар, стандарт гэх мэт)-ын төслийг 2022 оны 1 дүгээр улиралд багтаан танилцуулахыг Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба, нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагын удирдлагуудад тус тус даалгасугай.

4. Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хотын эрх зүйн байдлын тухай хууль, Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулга, эдгээр хуулийг дагалдан гарсан хууль тогтоомжийн шинэлэг зохицуулалтыг олон нийтэд сурталчлан таниулах, хуулийг дагаж мөрдөх бэлтгэл ажлыг хангаж, хийсэн ажлын талаарх тайланг 2021 оны 12 дугаар сарын 15-ны өдрийн дотор Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт ирүүлэхийг дүүргүүдийн Засаг дарга, нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагын удирдлагуудад үүрэг болгосугай.

5. Шинээр батлагдсан хууль тогтоомжийг иргэдэд ойлгомжтой хэлбэрээр сурталчлах ажлыг зохион байгуулахыг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хэвлэл, мэдээлэлтэй харилцах хэлтэс (Г.Хонгорзул)-т даалгасугай.

6. Энэ захирамжийн хэрэгжилтийг зохион байгуулж, хяналт тавьж ажиллахыг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар (Т.Оюунчимэг)-т үүрэг болгосугай.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ

Д.СУМЪЯАБАЗАР

111020003848



ШИНЭЭР БОЛОВСРУУЛАХ ДҮРЭМ, ЖУРАМ, ШИЙДВЭРИЙН ЖАГСААЛТ

д/д	Дүрэм, журам, шийдвэрийн нэр, агуулга	Батлах субъект	Хууль зүйн үндэслэл	Хариуцан боловсруулах байгууллага	Оролцох байгууллага
Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хотын эрх зүйн байдлын тухай хууль					
1	Нийслэл хотын эдэлбэр газрыг тогтоох	НИТХ	6 дугаар зүйлийн 6.2 дэх хэсэг	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ
2	Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл тогтоох шалгуур үзүүлэлт	Засгийн газар	6 дугаар зүйлийн 6.3 дахь хэсэг	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ, Нийслэлийн Татварын газар, Нийслэл дэх Улсын бүртгэлийн газар
3	Нийслэл хотын эдэлбэр газрын бүсчлэл, бүсчлэлийн дүрэм	НИТХ	6 дугаар зүйлийн 6.4 дэх хэсэг	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ, Нийслэлийн Татварын газар, Нийслэл дэх Улсын бүртгэлийн газар
4	Нийслэл хотын бэлгэ тэмдгийн загвар, хэрэглэх журам	НИТХ	7 дугаар зүйлийн 7.2 дахь хэсэг	НЗДТГ-ын ТЗУХ	
5	Нийслэл хотын дүрэм	НИТХ	9 дүгээр зүйл	НЗДТГ-ын ХЭЗХ	Нийслэл, дүүргийн нутгийн захиргааны байгууллагууд
6	Хуульд заасан хязгаарын хүрээнд албан татвар, төлбөр, хураамжийн хувь хэмжээ тогтоох	НИТХ	16 дугаар зүйлийн 16.2, 21 дүгээр зүйлийн 21.1.5 дахь заалт	НЗДТГ-ын СТСХ, Нийслэлийн Татварын газар	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар, Нийслэлийн Авто замын хөгжлийн газар, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба

7	Нийслэл хотыг хөгжүүлэх сангийн хөрөнгийг бүрдүүлэх, захиран зарцуулах, хяналт тавих журам	НИТХ	17 дугаар зүйлийн 17.3 дахь хэсэг	НЗДТГ-ын ХБТХ, ТХХЗХ	НЗДТГ-ын СТСХ, ХЭЗХ
8	Нийслэл хотыг хөгжүүлэх зорилготой Хөрөнгө оруулагчдын Зөвлөл байгуулах, бүрэлдэхүүн, ажиллах журам	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч	19 дүгээр зүйлийн 19.2 дахь хэсэг	НЗДТГ-ын ХБТХ, ТХХЗХ	
8	Нийслэл, дүүргийн захиргааны байгууллагын удирдах, гүйцэтгэх, туслах албан тушаалын ангилал, зэрэглэлийг нутгийн захиргааны бусад адилтгах албан тушаалын ангилал зэрэглэлээс өөрөөр тогтоох	Засгийн газар	20 дугаар зүйлийн 20.4 дэх хэсэг	НЗДТГ-ын ТЗУХ, ХНУТ	
9	Нийслэл хотын нийтийн эдэлбэрийн газрын хэмжээг тогтоох, ашиглалтын журам	НИТХ	21 дүгээр зүйлийн 21.1.4 дахь заалт	Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар
10	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт үйлдвэрлэл, үйлчилгээ эрхэлдэг аж ахуйн нэгж, байгууллагын ажиллах цагийн хуваарийг тогтоох	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч	22 дугаар зүйлийн 22.1.8 дахь заалт	Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба	
11	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчид зөвлөх эрх бүхий орон тооны бус мэргэжлийн зөвлөл байгуулах, бүрэлдэхүүн, ажиллах журам	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч	22 дугаар зүйлийн 22.1.11 дэх заалт	НЗДТГ-ын ТЗУХ	

12	УБЗАА-ны бүтэц, орон тооны хязгаарыг тогтоох	Засгийн газар	25 дугаар зүйлийн 25.1 дахь хэсэг	Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба, НЗДТГ-ын ТЗУХ, ХНУТ	
13	Дүүргийн ЗДТГ-ын бүтэц, орон тооны хязгаарыг тогтоох	Засгийн газар	30 дугаар зүйлийн 30.5 дахь хэсэг	НЗДТГ-ын ТЗУХ, ХНУТ	Дүүргүүдийн ЗДТГ
14	Нийслэл хотыг хөгжүүлэхэд хувь нэмэр оруулж, үр дүнд хүрсэн иргэн, хуулийн этгээдийг шалгаруулах, дэмжих, урамшуулах журам	НИТХ	33 дугаар зүйлийн 33.2 дахь хэсэг	Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба	Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагууд
15	Дагуул хот байгуулах /нэр, эдэлбэр газрын хэмжээ, байршил/	УИХ	35 дугаар зүйл	НЗДТГ-ын ХБТХ, Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар	Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба, Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ
16	Дагуул хотын дүрэм	Засгийн газар	34 дүгээр зүйлийн 34.4 дэх хэсэг	НЗДТГ-ын Хууль, эрх зүйн хэлтэс	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар, Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба
17	Нийслэл хотын эдийн засгийн тусгай бүс байгуулах /газар нутгийн хэмжээ, байршил/	Засгийн газар	38 дугаар зүйлийн 38.1, 40 дүгээр зүйлийн 40.1 дэх хэсэг	НЗДТГ-ын ХБТХ, ТХХЗХ, Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ
18	Нийслэл хотын эдийн засгийн тусгай бүсийн хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө	НИТХ	40 дугаар зүйлийн 40.2 дэх хэсэг	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар	Хот төлөвлөлт, судалгааны институт ОНӨААТҮГ
19	Нийслэл хотын эдийн засгийн тусгай бүсэд үйл ажиллагаа эрхлэх аж ахуйн нэгжийг урамшуулах, татварын бус дэмжлэг үзүүлэх журам	НИТХ	43 дугаар зүйлийн 43.2 дахь хэсэг	НЗДТГ-ын ХБТХ, ТХХЗХ	НЗДТГ-ын СТСХ, ХЭЗХ

20	"Нийслэл хотын хүндэт иргэн"-д өргөмжлөх болон бусад шагналаар шагнах журам	НИТХ	48 дугаар зүйлийн 48.3 дахь хэсэг	НЗДТГ-ын ТЗУХ	
Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хууль /шинэчилсэн найруулга/					
21	Худалдаа, үйлчилгээний төрөл, ангилал, худалдаа үйлчилгээ эрхлэхэд тавих шаардлага, бүрдүүлэх баримт бичиг, худалдаа, үйлчилгээ эрхлэгчийн эрх, үүргийг тодорхойлсон нийтлэг журам	НИТХ	24 дүгээр зүйлийн 24.1.9, 35 дугаар зүйлийн 35.1.16 дахь заалт	Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба	Дүүргүүдийн ЗДТГ
22	Хотын стандарт	НИТХ	24 дүгээр зүйлийн 24.1.15, Монгол Улсын нийслэлийн Улаанбаатар хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.1.3, Стандартчилал, техникийн зохицуулалт, тохирлын үнэлгээний итгэмжлэлийн тухай хуулийн 10 ¹ дүгээр зүйл	Хотын стандарт, орчны аюулгүй байдлын хяналт, зохицуулалтын газар	Нийслэл, дүүргийн нутгийн захиргааны байгууллагууд

Нийслэлийн Засаг даргын 2021 оны
 10 дугаар сарын 22-ний өдрийн
 А/328 дугаар захирамжийн
 2 дугаар хавсралт



НИЙСЛЭЛИЙН БОЛОН НИЙСЛЭЛ ХОТЫН
 ЗОХИЦУУЛАЛТ БҮХИЙ ЧИГ ҮҮРГИЙН ЖАГСААЛТ

д/д	Гарах шийдвэрийн агуулга	Батлах субъект	Хууль зүйн үндэслэл	Хариуцан боловсруулах байгууллага	Хамтрах байгууллага
Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хотын эрх зүйн байдлын тухай хууль					
1	Нийслэл хотын хүнсний хангамж, хөдөө аж ахуй, үйлдвэрлэлийн хөтөлбөр, нийтлэг зохицуулалт	НИТХ	8 дугаар зүйлийн 8.3.4 дэх заалт	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын алба	Нийслэлийн Хүнс, хөдөө, аж ахуйн газар, Нийслэлийн Шинжлэх ухаан, үйлдвэрлэл, инновацын газар, Дүүргийн ЗДТГ
2	Сууц өмчлөгчдийн холбооны үйл ажиллагааны зохицуулалт	НИТХ	8 дугаар зүйлийн 8.3.9 дэх заалт	Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба	Дүүргийн ЗДТГ, Орон сууц, нийтийн аж ахуйн удирдах газар ОНӨААТҮГ
3	Гадна болон явуулын зар сурталчилгааны зохицуулалт	НИТХ	8 дугаар зүйлийн 8.3.10 дахь заалт	Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба	НЗДТГ-ын ХМХХ, Дүүргийн ЗДТГ
Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хууль /шинэчилсэн найруулга/					
4	Нийслэлийн нийтийн тээвэр, такси үйлчилгээний зохицуулалт	НИТХ	24 дүгээр зүйлийн 24.1.11 дэх заалт	Нийслэлийн Нийтийн тээврийн үйлчилгээний газар	НЗДТГ-ын ХБТХ
5	Нийслэлийн замын хөдөлгөөний зохицуулалт	НИТХ	24 дүгээр зүйлийн 24.1.12 дахь заалт	Нийслэлийн Замын хөдөлгөөний төлөвлөлт, зохицуулалт, инженерчлэлийн газар	НЗДТГ-ын ХБТХ, Нийслэлийн Авто замын хөгжлийн газар, Нийслэлийн Цагдаагийн удирдах газар, Замын хөдөлгөөний удирдлагын төв
6	Хот байгуулалт, барилга, стандарт, хяналт, зохицуулалт	НИТХ	24 дүгээр зүйлийн 24.1.15 дахь заалт	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар	Хотын стандарт, орчны аюулгүй байдлын хяналт, зохицуулалтын газар, Нийслэлийн Орон сууц, дэд бүтцийн газар, Нийслэлийн Мэргэжлийн хяналтын газар

7	Гудамж, зам, талбай, барилга байгууламжийн нэр, хаягжуулалтын зохицуулалт	НИТХ	24 дүгээр зүйлийн 24.1.17 дахь заалт	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар	Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба, Нийслэл дэх Улсын бүртгэлийн газар, Дүүргийн ЗДТГ
8	Хөшөө дурсгалын нийтлэг зохицуулалт	НИТХ	24 дүгээр зүйлийн 24.1.18 дахь заалт	Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газар
9	Хог хаягдлын нэгдсэн төлөвлөлт, удирдлага, зохицуулалт	НИТХ	24 дүгээр зүйлийн 24.1.21 дэх заалт	Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба	Дүүргийн ЗДТГ, Хот тохижилтын газар ОНӨААТҮГ
10	Оршуулгын газрын нийтлэг зохицуулалт	НИТХ	24 дүгээр зүйлийн 24.1.22 дахь заалт	Улаанбаатар хотын Захирагчийн Ажлын алба	Дүүргийн ЗДТГ, Хот тохижилтын газар ОНӨААТҮГ